

# 蚌埠工商学院

## 2024 级资产评估专业普通本科培养方案

专业代码：120208

学科门类：管理学

专业门类：资产评估

授予学位：管理学学士

标准学制：四年

所属学院：财务与审计学院

方案制订人：仇艳

方案审核人：宋在科

### 一、培养目标

以立德树人为根本任务，培养德、智、体、美、劳全面发展，适应新时代中国特色社会主义发展需要，具有爱国精神和职业道德，掌握经济学、管理学、法学等基本理论，掌握会计学、财务管理、审计学等基础知识，掌握现代资产评估理论与方法，具备智能财务、大数据审计、智能估值等实践应用能力和创新精神，能够在企事业单位、政府部门及非营利组织、中介机构胜任资产评估相关工作的高素质应用型专业人才。

本专业学生通过四年系统的知识学习、技能培训、专业实践，在毕业五年左右达到以下目标：

**1. 政治立场坚定。**具有较高的政治素养，深入学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观以及习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻理解并拥护党的路线方针政策，自觉维护国家政治稳定与民族团结，积极投身社会主义现代化建设事业。

**2. 身心素质健康。**打造强健体魄与旺盛精力，掌握体育技能并热衷锻炼，筑牢生活基石；主动学习心理健康知识，参加多元化社交活动，正确认知自我，练就坚韧意志与情绪管控力，构建和谐人际，保障心理的健康稳定与持续成长。

**3. 职业道德高尚。**树立诚信评估的理念，将社会主义核心价值观中的“诚信”、“法治”等原则融入资产评估的理论与实践使其在未来的职业生涯中坚守诚信，遵循法律，确保评估结果的公正性和透明度。

**4. 专业知识扎实。**具备深厚的经济学和管理学理论基础，主动参加各类学科竞赛；全面深入掌握资产评估知识，能够熟练运用现代资产评估方法、工具和大数据技术进行各类资产评估工作并获取资产评估师职业资格证书。

**5. 创新意识敏锐。**密切关注资产评估行业前沿动态与技术创新发展趋势，积极学习借鉴国内外先进的评估理念、方法与技术，不断探索适合我国国情与市场环境的评估新模式、新路径，为推动行业创新发展贡献力量。

### 二、毕业要求

本专业毕业要求全面覆盖了国家标准和认证标准规定的基本要求，确保资产评估专业的毕业生在知识、能力和素养上达到国家标准和认证标准的要求，具备良好的职业素养和竞争力，能够胜任各类资产评估及相关工作。具体毕业要求如下：

**1. 思想政治坚定不移。**具有坚定的政治立场，热爱祖国，坚决拥护中国共产党的领导，积极学习并践行社会主义核心价值观，具备良好的政治素养与责任感。

1-1 政治立场鲜明。掌握马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想，明确政治方向以及党和国家的方针政策。

1-2 价值导向坚定。自觉践行社会主义核心价值观，热爱祖国，热爱中国共产党，坚定“四个自信”，牢固树立实现中国梦的共同理想，坚定为中华民族伟大复兴贡献力量的信念。

**2. 伦理道德谨守不渝。**秉持诚实守信、公正廉洁的职业道德准则。在资产评估过程中，尊重事实，杜绝数据造假与虚假报告，保守客户机密信息，维护行业声誉与公信力。

2-1 人文素养优良。树立强烈的社会责任意识，尊重客户，关心社会，注重经济效益与社会效益并重，服务社会，推动资产评估行业发展，助力国家经济转型与升级。

2-2 职业道德高尚。具备诚实守信的公民道德、勇于奉献的职业道德素养和求真务实的工作作风，严格遵循评估行业的法律法规，保守客户机密，杜绝任何形式的舞弊行为，做到公平、公正，维护职业的信誉与社会的信任。

**3. 专业素养全面扎实。**构建系统全面的资产评估专业知识体系和广泛的跨学科知识背景，熟练掌握资产评估的核心理论、方法，能够灵活应对复杂评估任务。

3-1 专业知识扎实。深入学习和掌握资产评估的基础理论、行业政策、相关法律法规，熟练应用各类评估方法，具备较强的资产识别、分析与评估能力。

3-2 跨学科知识丰富。掌握与资产评估相关的经济学、管理学、法学等多学科知识，能够将跨学科知识融合应用，具备较强的综合能力。

**4. 科研能力初步具备。**具备良好的科研素养，遵循严谨的研究态度，能够运用科学的研究方法开展学术研究，解决评估领域的相关问题，并逐步培养创新和探索精神。

4-1 端正研究态度。具备科学的研究思维，能够批判性地思考评估过程中遇到的各种问题，遵循严格的研究方法，确保研究结果的可靠性和有效性。

4-2 掌握研究技能。掌握文献检索、数据分析与报告撰写等基本科研技能，能够运用现代信息技术开展相关学术研究，提供科学的理论支持与实践建议。

4-3 树立创新思维。逐步培养创新意识，能够在评估过程中发现新问题，提出新方法，解决传统评估方法中的局限性，为行业发展提供创新性的学术成果。

**5. 应用实践熟练有效。**参与实习、项目实训等积累了丰富的实践经验，熟悉资产评估完整业务流程，从资产清查、现场勘查、资料收集到价值估算、报告撰写与审核等环节。能够独立承担常规资产评估项目任务，准确运用专业知识与技能解决实际问题。同时，在实践中善于总结反思，不断提升实践操作水平与问题解决能力，增强职业适应能力与竞争力。

5-1 胜任评估工作。独立完成各类资产评估项目，熟悉评估流程，能够结合实际情况灵活调整评估方法，为客户提供高质量的评估报告。

5-2 掌握现代评估技术。熟练掌握计算机及相关软件工具，能够使用智能财务、大数据审计、智能估值等技术工具开展资产评估工作。

5-3 提供决策咨询。具备较强的分析和决策支持能力，能够根据评估结果为企业事业单位、政府机构提供专业的决策支持，帮助解决实际问题，优化资源配置，提升经济效益。

**6. 国际视野适度开阔。**具备国际视野，了解全球资产评估领域的发展趋势和国际评估标准，能够为跨国企业提供专业服务。

6-1 熟悉全球行业动态。熟悉国际资产评估的现状与发展趋势，了解世界主要经济体的资产评估标准和行业发展动态，能够适应国际化市场的需求。

6-2 具备跨文化沟通能力。能够查阅、理解和分析资产评估相关的国际资料，与不同文化背景的客户和合作伙伴进行有效交流，了解并尊重全球市场中的差异性，顺利完成国际评估任务。

**7. 团队协作积极良好。**具备团队合作精神，能够与他人共同协作、共同解决问题，提高工作效率和团队整体绩效。

7-1 增强合作意识。具备较强的团队合作意识，能够与不同专业背景的团队协同工作，发挥团队的集体智慧，达成共同目标。

7-2 提升协调能力。拥有一定的组织与协调能力，能够在团队中担任不同角色，负责项目的整体规划、执行与监督，确保团队高效运作。

**8. 终身学习自觉持续。**资产评估毕业生应具备终身学习的意识，能够不断更新专业知识，提升自身能力，以适应行业快速发展的需求。

8-1 培养自主学习能力。养成良好的自主学习习惯，能够持续学习新的评估理论、技术与方法，不断充实自己的专业知识，适应行业新需求。

8-2 紧跟行业发展动态。密切关注资产评估行业的发展变化，了解中国最新政策、行业标准和技术创新，确保专业能力始终处于行业前沿，具备应对未来挑战的能力。

表 1 毕业要求对培养目标的支撑矩阵

	培养目标 1: 政治立场坚定	培养目标 2: 身心素质健康	培养目标 3: 职业道德高尚	培养目标 4: 专业知识扎实	培养目标 5: 创新意识敏锐
毕业要求 1: 思想政治坚定不移	√	√	√	√	√
毕业要求 2: 伦理道德谨守不渝	√	√	√		
毕业要求 3: 专业素养全面扎实	√		√	√	√
毕业要求 4: 科研能力初步具备	√		√	√	√
毕业要求 5: 应用实践熟练有效	√	√		√	
毕业要求 6: 国际视野适度开阔	√	√	√		√
毕业要求 7: 团队协作积极良好	√	√	√		√
毕业要求 8: 终身学习自觉持续	√	√	√	√	√

注：根据毕业要求，在所支撑的培养目标下方“√”。

表 2 毕业要求与课程任务矩阵

课程名称	毕业要求 1: 思想政治坚定不移	毕业要求 2: 伦理道德谨守不渝	毕业要求 3: 专业素养全面扎实	毕业要求 4: 科研能力初步具备	毕业要求 5: 应用实践熟练有效	毕业要求 6: 国际视野适度开阔	毕业要求 7: 团队协作积极良好	毕业要求 8: 终身学习自觉持续
思想道德与法治	H	M	M					M
中国近现代史纲要	H	M						M
毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	H	M						M
习近平新时代中国特色社会主义思想概论	H	H						M
马克思主义基本原理	H	M						H
形势与政策	H	M				M		M
大学体育 1		M			M		M	
大学体育 2		M			M		M	
大学体育 3		M			M		M	
大学体育 4		M			M		M	
国家安全	H	M						
军事理论	H	M						
军事技能	H	M			M		M	
劳动教育	M	M			H		M	
大学生心理健康与安全教育	H	H	M					M
大学生职业生涯规划		M			M			
大学美育		M	M					
就业指导		M				H	H	M
大学英语精读 1			M			H		
听说训练 1					H	H	M	
大学英语精读 2			M			H		
听说训练 2					H	H	M	
大学英语精读 3			M			H		
听说训练 3					H	H	M	
大学英语精读 4			M			H		
听说训练 4					H	H	M	
计算机基础			M	H	H	M		
创业学原理	M	M	H	M	H			
四史教育	M	M				L		
行业前沿		M				H		L
创新创业			H		H			L
文化素养	H	H	M					
微积分 (1)			M					
微积分 (2)			M					
线性代数			M					
概率论与数理统计			M					
数据库应用基础			M	M	H			
Python 程序设计			M		H			

财经应用文写作			M		H			
专业导论（财审）			M			M		
管理学	M		H		M			
微观经济学	M		H		M			
会计学原理	M		M		M			
宏观经济学	M		H		M			
经济法	M		H		M			
经济法案例与实训	M		M		H			
财务会计学			H		M			
金融学			M					
统计学			H		M			
证券投资分析与实验			M		H	M		
商业伦理与会计职业道德	H	H	M					
资产评估	M		H	M		M		
财务管理			H	M				
税法与纳税申报	M		H		H			
审计学	M		M					
财务报表分析			H		M			
机电设备评估基础			H		M			
无形资产评估			H		M	M		
投资项目评估			H	M	M			
建筑工程评估基础			H		M			
不动产评估			H		M		M	
企业价值评估			H		H	M	M	
车辆评估			H		M			
资产评估案例分析			H		H		H	
资产评估综合实验			H		H	M	H	
金融资产评估			H		M	M		
资源资产评估			M			M	H	
并购价值评估			M			H	M	
品牌价值评估			M	H	M			
数据资产评估			M	M	H			
个人理财		M		M				H
资本运营与公司治理		H				M	M	
税收筹划	H	M			M			
财审前沿专题（大数据方向）	M		M	M		M		
内部控制与风险管理		M	M		M		M	
内部控制与风险管理实验		M	M		M		M	
智能估值数据采集与应用			H	H	H	M	M	
财务大数据技术应用基础			M		H	M	M	
智能财务管理技术应用					H	M		
大数据与财务决策			M		H	H		
财务机器人应用与开发				H	M	M	H	
大数据审计			M		L			
RPA 审计机器人开发				H	M	M	H	
计算机财务管理			M		H			
会计信息系统		M	M		M			

房地产基本制度与政策		H	M		L			
房地产开发经营与管理		H	M				M	
财务造假甄别		H			M			
国际财务管理		M			M		M	
会计制度设计	H	H	M		M	L		
财会英语			M			H		M
财务案例分析		H	M		M	M		
审计案例分析			M		M		H	
审计热点专题研究		H	M		M	M		

注：以关联度标识，课程与某个毕业要求的关联度，根据该课程对应毕业要求的支撑强度来定性估计，H:表示关联度高；M:表示关联度中；L:表示关联度低。

### 三、学制

本专业基本学制为4学年，可实行3-6年弹性学制。申报获批创新创业休学、应征参加中国人民解放军（含中国人民武装警察部队）的学生，最长修业年限为8年。

### 四、毕业与学位授予

学生修满培养方案规定的学分，且修满应用素质学分及第二课堂学时，经考核成绩全部合格，由学校颁发本科毕业证书。符合学士学位授予办法规定的，授予管理学学士学位。

### 五、专业课程结构与学分要求

表3 课程结构与学分表

课程类型		学分	备注
通识教育课程	必修	46	
	选修	4	
	合计	50	
学科专业基础课程	合计	48	
专业核心课程	专业必修课	34	
	专业选修课	12	
	合计	46	
综合实践课程	合计	16	
总计		160	

### 六、课程设置与学分学时分布

#### (一) 通识教育课程

课程号	课程名称	学分	总学时	总学时分配			开课学期	课程性质	考核方式
				理论	实验	实践			
P01001	思想道德与法治	3	54	45	0	9	1	必修	考试

P01002	中国近现代史纲要	3	54	45	0	9	2	必修	考试
P01003	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	3	54	45	0	9	3	必修	考试
P01004	习近平新时代中国特色社会主义思想概论	3	54	45	0	9	3	必修	考试
P01005	马克思主义基本原理	3	54	45	0	9	4	必修	考试
P01007	形势与政策	2	64	64	0	0	1-8	必修	考查
S01001	大学体育1	1	36	36	0	0	1	必修	考试
S01002	大学体育2	1	36	36	0	0	2	必修	考试
S01003	大学体育3	1	36	36	0	0	3	必修	考试
S01004	大学体育4	1	36	36	0	0	4	必修	考试
X01005	国家安全	2	36	36	0	0	1	必修	考查
X01006	军事理论	2	36	36	0	0	1	必修	考查
X01007	军事技能	2	3W				1	必修	考查
X01004	劳动教育	2	36	18	0	18	2-6	必修	考查
X01003	大学生心理健康与安全教育	2	36	36	0	0	1	必修	考查
X01002	大学生职业生涯规划	0.5	18	18	0	0	3	必修	考查
X01008	大学美育	2	36	36	0	0	1	必修	考查
X01001	就业指导	0.5	18	18	0	0	6	必修	考查
H01001	大学英语精读1	1	36	36	0	0	1	必修	考试
H01001S	听说训练1	1	36	0	0	36	1	必修	考试
H01002	大学英语精读2	1	36	36	0	0	2	必修	考试
H01002S	听说训练2	1	36	0	0	36	2	必修	考试
H01003	大学英语精读3	1	36	36	0	0	3	必修	考试
H01003S	听说训练3	1	36	0	0	36	3	必修	考试
H01004	大学英语精读4	1	36	36	0	0	4	必修	考试
H01004S	听说训练4	1	36	0	0	36	4	必修	考试
C01001S	计算机基础	2	54	18	36	0	1	必修	考试
M00004	创业学原理	2	36	18	0	18	2	必修	考查
通识选修1	四史教育	1	18	18	0	0	1-8	选修	考查
通识选修2	行业前沿	1	18	18	0	0	1-8	选修	考查
通识选修3	创新创业	1	18	18	0	0	1-8	选修	考查
通识选修4	文化素养	1	18	18	0	0	1-8	选修	考查
小计		50	1144	883	36	225			

## (二) 学科专业基础课程

课程号	课程名称	学分	总学时	总学时分配			开课学期	课程性质	考核方式
				理论	实验	实践			
C02001	微积分(1)	3	72	72	0	0	1	必修	考试
C02002	微积分(2)	3	72	72	0	0	2	必修	考试
C02003-2	线性代数	2	54	54	0	0	3	必修	考试
C02004-2	概率论与数理统计	2	54	54	0	0	4	必修	考试

C01002S-4	数据库应用基础	3	72	36	36	0	2	必修	考试
C01003S-4	Python 程序设计	3	72	36	36	0	3	必修	考试
H02002	财经应用文写作	2	36	36	0	0	2	必修	考查
F00001	专业导论（财审）	1	18	18	0	0	1	必修	考查
M00001-3	管理学	3	54	54	0	0	2	必修	考试
E00002-2	微观经济学	2	36	36	0	0	2	必修	考试
A01009	会计学原理	3	54	54	0	0	2	必修	考试
E00003-2	宏观经济学	2	36	36	0	0	3	必修	考试
M00003	经济法	2	36	36	0	0	3	必修	考试
M00003S	经济法案例与实训	1	18	0	0	18	3	必修	考查
A01010-2	财务会计学	4	72	72	0	0	3	必修	考试
E00005-3	金融学	3	54	54	0	0	4	必修	考试
F01001-1	财务管理	4	72	72	0	0	4	必修	考试
C03001	统计学	3	54	45	9	0	5	必修	考试
E03008S-1	证券投资分析与实验	1	36	0	36	0	6	必修	考试
F00003-1	商业伦理与会计职业道德	1	18	18	0	0	6	必修	考查
小计		48	990	855	117	18			

### （三）专业核心课程

#### 1. 专业必修课

课程号	课程名称	学分	总学时	总学时分配			开课学期	课程性质	考核方式
				理论	实验	实践			
F03001-1	资产评估	3	54	54	0	0	4	必修	考试
F01012-1	税法与纳税申报	3	54	48	0	6	4	必修	考试
F02002-2	审计学	3	54	48	0	6	5	必修	考试
F01004-1	财务报表分析	3	54	45	9	0	5	必修	考试
F03003	机电设备评估基础	2	36	30	0	6	5	必修	考查
F03005	无形资产评估	3	54	45	9	0	5	必修	考试
F02006	内部控制与风险管理	2	36	36	0	0	5	必修	考试
F02006S	内部控制与风险管理实验	1	18	0	18	0	5	必修	考查
F03013	投资项目评估	2	36	30	6	0	6	必修	考查
F03004	建筑工程评估基础	2	36	30	0	6	6	必修	考查
F03006	不动产评估	2	36	30	6	0	6	必修	考试
F03007	企业价值评估	3	54	45	9	0	6	必修	考试
F03008	车辆评估	2	36	30	0	6	7	必修	考试
F03009S	资产评估案例分析	2	36	0	36	0	7	必修	考查
F03010S	资产评估综合实验	1	18	0	18	0	7	必修	考查
小计		34	612	471	111	30			

#### 2. 专业选修课



模块	课程号	课程名称	学分	总学时	总学时分配			开课学期	课程性质	考核方式
					理论	实验	实践			
专业进阶课程群 (9选2)	F03014	金融资产评估	2	36	30	0	6	5	选修	考查
	F03015	资源资产评估	2	36	30	0	6		选修	考查
	F03016	并购价值评估	2	36	30	0	6		选修	考查
	F03017	品牌价值评估	2	36	30	0	6		选修	考查
	F03018	数据资产评估	2	36	30	0	6		选修	考查
	F01007	个人理财	2	36	30	0	6		选修	考查
	F01008	资本运营与公司治理	2	36	30	0	6		选修	考查
	F01013	税收筹划	2	36	36	0	0		选修	考查
F00002	财审前沿专题(大数据方向)	2	36	36	0	0	选修	考查		
实操提升课程群 (9选2)	F03019S	智能估值数据采集与应用	2	36	0	36	0	6	选修	考查
	F01017S	财务大数据技术应用基础	2	36	0	36	0		选修	考查
	F01019S	智能财务管理技术应用	2	36	0	36	0		选修	考查
	F01018S	大数据与财务决策	2	36	0	36	0		选修	考查
	F01020S	财务机器人应用与开发	2	36	0	36	0		选修	考查
	F02011S	大数据审计	2	36	0	36	0		选修	考查
	F02013S	RPA 审计机器人开发	2	36	0	36	0		选修	考查
	F01009S	计算机财务管理	2	36	0	36	0		选修	考查
F01015S-2	会计信息系统	2	36	0	36	0	选修	考查		
学科拓展课程群 (9选2)	F03011	房地产基本制度与政策	2	36	30	6	0	7	选修	考查
	F03012	房地产开发经营与管理	2	36	30	6	0		选修	考查
	F02008	财务造假甄别	2	36	30	0	6		选修	考查
	F01003	国际财务管理	2	36	36	0	0		选修	考查
	F01010	会计制度设计	2	36	36	0	0		选修	考查
	F01011	财会英语	2	36	36	0	0		选修	考查
	F01005	财务案例分析	2	36	30	0	6		选修	考查
	F02007	审计案例分析	2	36	30	0	6		选修	考查
F02014	审计热点专题研究	2	36	30	0	6	选修	考查		
小计			12	216	120	72	24			

#### (四) 综合实践课程

课程号	课程名称	学分	总学时	开课学期	课程性质	考核方式
X02001	经管类跨专业综合实训	2	36	7	必修	考查
X02002	专业实践	4		4-6	必修	考查
X03001	毕业实习	4	8w	7-8	必修	考查

X03002	毕业论文（设计）	6		8	必修	考查
--------	----------	---	--	---	----	----

## 七、应用素质拓展

本专业要求学生毕业时，应修满应用素质学分 8 学分，具体获取应用素质学分的方式和程序按照《蚌埠工商学院学生应用素质学分实施办法》执行。